

AFFAIRE  
Phase  
ESTIMATION du  
valeur

DOMAINE DE RIMBERLIEU  
DIAGNOSTIC  
14-mai-23  
avr-23



Suivant degré d'urgence

AUDIT	BATIMENT	OUVRAGES localisation	TRAVAUX	ESTIMATION HT TOTALE	Suivant degré d'urgence			COMMENTAIRES
					URGENT ou non conforme 1	NECESSAIRE 2	CONFORT 3 ou OPTION	
SOLIDITE/CLOS COUVERT	CLUB DE SPORT							
		COUVERTURE						
			Echafaudage périphérique/protection	9 000.00 €	- €	9 000.00 €	- €	
			démoussage/nettoyage couverture	9 640.00 €	- €	9 640.00 €	- €	produit adapté à mettre en œuvre, éviter brossage intensif et lavage haute pression à proscrire
			remplacement couverture	- €	- €	- €	- €	possible dans le cadre d'économie d'énergie, suivant nature du complexe, renforcement de charpente à prévoir
		TERRASSE		- €	- €	- €	- €	
			nettoyage complet	2 800.00 €	- €	2 800.00 €	- €	
			remplacement étanchéité	- €	- €	- €	- €	possible dans le cadre d'économie d'énergie, suivant nature du complexe, réhaussement des accrotères
				- €	- €	- €	- €	
		CHARPENTE		- €	- €	- €	- €	
			échafaudage roulant	4 000.00 €	- €	4 000.00 €	- €	
			traitement intérieur charpente	14 400.00 €	- €	14 400.00 €	- €	
			Echafaudage périphérique/protection	4 500.00 €	- €	4 500.00 €	- €	
			traitement extérieur charpente	3 000.00 €	- €	3 000.00 €	- €	
			capotage/habillage extérieur	- €	- €	- €	- €	une ITE sera possible avec le traitement intégral du bâtiment
				- €	- €	- €	- €	
		BARDAGE		- €	- €	- €	- €	
			remplacement du bardage bois	28 000.00 €	- €	28 000.00 €	- €	avec renforcement isolation, solution en composite conforme sécurité incendie et sans entretien
			reprise ponctuelle bardage polycarbonate	3 000.00 €	- €	3 000.00 €	- €	
			remplacement intégral polycarbonate	- €	- €	- €	- €	par un nouveau polycarbonate avec alvéoles thermique dans le cadre économie d'énergie
				- €	- €	- €	- €	
		MEZZANINE		- €	- €	- €	- €	

AFFAIRE  
Phase  
ESTIMATION du  
valeur

DOMAINE DE RIMBERLIEU  
DIAGNOSTIC  
14-mai-23  
avr-23

AUDIT	BATIMENT	OUVRAGES localisation	TRAVAUX	ESTIMATION HT TOTALE	Suivant degré d'urgence			COMMENTAIRES
					URGENT ou non conforme	NECESSAIRE	CONFORT	
					1	2	3 ou OPTION	
			neutralisation complète de la mezzanine	1 500.00 €	- €	1 500.00 €	- €	
			dépose complète de la mézannine	15 000.00 €	15 000.00 €	- €	- €	
			bouchements divers et remise en état après dépose	1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	
			<b>SOUS TOTAL CLUB SPORT</b>	<b>96 340.00 €</b>	<b>16 500.00 €</b>	<b>79 840.00 €</b>	<b>- €</b>	
	PISCINE				- €	- €	- €	
		STRUCTURE			- €	- €	- €	
			renforcement de poteaux	8 000.00 €	- €	8 000.00 €	- €	
			reprise de fondation	3 000.00 €	- €	3 000.00 €	- €	
			Traitement capotage dilatation	2 500.00 €	- €	2 500.00 €	- €	
			reprise des accessoires, tirants et divers	3 000.00 €	- €	3 000.00 €	- €	
			Traitement des ouvrages béton	2 500.00 €	- €	2 500.00 €	- €	
		CLOS COUVERT		- €	- €	- €	- €	
			remplacement des bois ossatures	15 000.00 €	- €	15 000.00 €	- €	
			capotage et protections diverses	3 000.00 €	- €	3 000.00 €	- €	
			remplacement des menuiseries	12 000.00 €	- €	12 000.00 €	- €	
			<b>SOUS TOTAL PISCINE</b>	<b>49 000.00 €</b>	<b>- €</b>	<b>49 000.00 €</b>	<b>- €</b>	
	TERRAIN ANNEXE				- €	- €	- €	
		sns objet			- €	- €	- €	
					- €	- €	- €	
			<b>SOUS TOTAL ANNEXE</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	
	TERRAIN DE PETANQUES			- €	- €	- €	- €	
		CLOTURES		- €	- €	- €	- €	
			remplacement des clotures	10 800.00 €	- €	- €	10 800.00 €	solution en panneau rigide thermolaqué Ht 2.00
			fondations et rigidifications	1 500.00 €	- €	- €	1 500.00 €	
			raccordement divers, seuil	800.00 €	- €	- €	800.00 €	
			<b>SOUS TOTAL PETANQUES</b>	<b>13 100.00 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>13 100.00 €</b>	
	TERRAIN DE BASKET			- €	- €	- €	- €	
		VEGETATION		- €	- €	- €	- €	
			entretien général	1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	
			<b>SOUS TOTAL BASKET</b>	<b>1 500.00 €</b>	<b>1 500.00 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	
	TERRAIN DE TENNIS				- €	- €	- €	
		CLOTURES			- €	- €	- €	
			vérification générale et maintenance	1 500.00 €	- €	- €	1 500.00 €	
			remplacement cloture terrain 1	225 000.00 €	- €	- €	225 000.00 €	

AFFAIRE  
Phase  
ESTIMATION du  
valeur

DOMAINE DE RIMBERLIEU  
DIAGNOSTIC  
14-mai-23  
avr-23

AUDIT	BATIMENT	OUVRAGES localisation	TRAVAUX	ESTIMATION HT TOTALE	Suivant degré d'urgence			COMMENTAIRES
					URGENT ou non conforme	NECESSAIRE	CONFORT	
					1	2	3 ou OPTION	
			fondations et rigidifications	1 500.00 €	- €	- €	1 500.00 €	
			raccordement divers, seuil	800.00 €	- €	- €	800.00 €	
			Rigidifications de clotures terrain 2	2 000.00 €	- €	- €	2 000.00 €	
			remplacement cloture terrain 3	225 000.00 €	- €	- €	225 000.00 €	
			fondations et rigidifications	1 500.00 €	- €	- €	1 500.00 €	
			raccordement divers, seuil	800.00 €	- €	- €	800.00 €	
			remplacement cloture terrain 4	225 000.00 €	- €	- €	225 000.00 €	
			fondations et rigidifications	1 500.00 €	- €	- €	1 500.00 €	
			raccordement divers, seuil	800.00 €	- €	- €	800.00 €	
			<b>SOUS TOTAL TENNIS</b>	<b>685 400.00 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>685 400.00 €</b>	
			LOCAL ECURIE	- €	- €	- €	- €	
			COUVERTURES	- €	- €	- €	- €	
			échafaudage ext	4 500.00 €	- €	4 500.00 €	- €	
			démoussage/nettoyage couverture	4 320.00 €	- €	4 320.00 €	- €	
			EP	- €	- €	- €	- €	
			remplacement des gouttieres	6 000.00 €	- €	6 000.00 €	- €	
			CHARPENTE	- €	- €	- €	- €	
			nacelle	3 000.00 €	- €	3 000.00 €	- €	
			traitement insecticide fongicide	8 000.00 €	- €	8 000.00 €	- €	
			BARDAGE	- €	- €	- €	- €	
			reprise des bardages	10 000.00 €	- €	10 000.00 €	- €	
			MANEGE	- €	- €	- €	- €	
			CHARPENTE	- €	- €	- €	- €	
			nacelle	3 000.00 €	- €	3 000.00 €	- €	
			traitement insecticide fongicide	7 200.00 €	- €	7 200.00 €	- €	
			BATIMENT ACCUEIL	- €	- €	- €	- €	
			CLOS OUVERT	- €	- €	- €	- €	
			réfection complète	- €	- €	- €	- €	non chiffré, travaux en cours par l'exploitant
			<b>SOUS TOTAL ECURIES</b>	<b>46 020.00 €</b>	<b>- €</b>	<b>46 020.00 €</b>	<b>- €</b>	
			<b>SOUS TOTAL CLOS COUVERT</b>	<b>891 360.00 €</b>	<b>18 000.00 €</b>	<b>174 860.00 €</b>	<b>698 500.00 €</b>	
			SECURITE INCENDIE CLUB DE SPORT	- €	- €	- €	- €	
			ACCES DES SECOURS	- €	- €	- €	- €	
			poteau incendie	- €	- €	- €	- €	sur domaine public
			ISOLEMENT	- €	- €	- €	- €	pas d'observation
			STABILITE	- €	- €	- €	- €	pas d'observation
			dépose mezzanine	- €	- €	- €	- €	
			EVACUATION PMR	- €	- €	- €	- €	

AFFAIRE  
Phase  
ESTIMATION du  
valeur

DOMAINE DE RIMBERLIEU  
DIAGNOSTIC  
14-mai-23  
avr-23

AUDIT	BATIMENT	OUVRAGES localisation	TRAVAUX	ESTIMATION HT TOTALE	Suivant degré d'urgence			COMMENTAIRES
					URGENT ou non conforme	NECESSAIRE	CONFORT	
					1	2	3 ou OPTION	
			reprise des ressauts au droit des ouvertures	3 200.00 €	3 200.00 €	- €	- €	
		DEGAGEMENTS		- €	- €	- €	- €	
			évacuation circulation int	500.00 €	500.00 €	- €	- €	
			suppression grille/remplacement Bloc porte sécurisé	18 000.00 €	18 000.00 €	- €	- €	
			évacuation circualtion ext	500.00 €	500.00 €	- €	- €	
			remplacement blocs portes 2 UP	10 000.00 €	10 000.00 €	- €	- €	l'ensemble
			remplacement blocs portes 2 UP int circulation	8 000.00 €	8 000.00 €	- €	- €	
			remplacement bloc porte wc	4 000.00 €	4 000.00 €	- €	- €	les deux
			remplacement blocs porte accueil	12 000.00 €	12 000.00 €	- €	- €	les deux
			remplacement blocs porte Gym	5 000.00 €	5 000.00 €	- €	- €	
			remplacement bloc porte 2UP	4 000.00 €	4 000.00 €	- €	- €	
			remplacement Bloc porte avec Grille	12 000.00 €	12 000.00 €	- €	- €	les deux
			suppression rideau métal	2 400.00 €	2 400.00 €	- €	- €	
		ECLAIRAGE DE SI		- €	- €	- €	- €	
			remplacement et complément BAES	3 000.00 €	3 000.00 €	- €	- €	
		AMENAGEMENT		- €	- €	- €	- €	
			échafaudage int	6 000.00 €	6 000.00 €	- €	- €	
			remplacement plafond tennis	57 600.00 €	57 600.00 €	- €	- €	plafond acoustique sur ossature
			remplacement mezzanine	- €	- €	- €	- €	
			remplacement habillage bar	1 000.00 €	1 000.00 €	- €	- €	par panneau composite M1
			remplacement des rideaux	7 500.00 €	6 000.00 €	- €	- €	par des rideaux M1
			remplacement des isolants derriere les habillages	28 800.00 €	28 800.00 €	- €	- €	estimation sans constat quantifié
		DESENFUMAGE		- €	- €	- €	- €	
			sans objet	- €	- €	- €	- €	
		LOCAUX A RISQUES		- €	- €	- €	- €	
			remplacement Bloc porte atelier 1 UP	4 500.00 €	4 500.00 €	- €	- €	
			remplacement Bloc porte wc 1 UP	3 500.00 €	3 500.00 €	- €	- €	
			remplacement Bloc portebureau 1 UP	3 500.00 €	3 500.00 €	- €	- €	
			remplacement Bloc porte vestiaires 1 UP	7 000.00 €	7 000.00 €	- €	- €	2 portes

AFFAIRE  
Phase  
ESTIMATION du  
valeur

DOMAINE DE RIMBERLIEU  
DIAGNOSTIC  
14-mai-23  
avr-23

AUDIT	BATIMENT	OUVRAGES localisation	TRAVAUX	ESTIMATION HT TOTALE	Suivant degré d'urgence			COMMENTAIRES
					URGENT ou non conforme	NECESSAIRE	CONFORT	
					1	2	3 ou OPTION	
			enlèvements des stockage, déplacements	1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	
		CHAUFFAGE		- €	- €	- €	- €	
			traitement CF chaufferie	15 000.00 €	15 000.00 €	- €	- €	
			bouchements des ouvertures	1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	
			trappe CF	1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	
			Calorifuge conduit CF	5 000.00 €	5 000.00 €	- €	- €	gaine de type promat
			Calorifuge gaines	7 000.00 €	7 000.00 €	- €	- €	gaine de type promat
			bac de rétention	2 000.00 €	2 000.00 €	- €	- €	
			travaux plomberie	1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	
			purge conduite électrique	1 000.00 €	1 000.00 €	- €	- €	
			mise en place de coupure d'urgence	2 000.00 €	2 000.00 €	- €	- €	
			enlèvements des stockage, déplacements	500.00 €	500.00 €	- €	- €	
			calorifugeage des réseaux	3 000.00 €	3 000.00 €	- €	- €	
			remplacement cuve	11 500.00 €	11 500.00 €	- €	- €	
			cloture périphérique	2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	
			ventilation local traitement	2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	
		INSTALLATION ELEC		- €	- €	- €	- €	
			recollement des installations	4 000.00 €	4 000.00 €	- €	- €	
			enlèvements des stockage, déplacements	1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	
			remplacement des éclairages IK07	2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	
			réfection sol TGBT	1 000.00 €	1 000.00 €	- €	- €	
			Local TGBT	8 000.00 €	8 000.00 €	- €	- €	
			remplacement tableau général	9 000.00 €	9 000.00 €	- €	- €	y compris protections
			mise à jour TD SAS	2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	
			refection liaison équipotentielle	2 700.00 €	2 700.00 €	- €	- €	
			local chauffe eau	8 000.00 €	8 000.00 €	- €	- €	
			remplacement PC	2 400.00 €	2 400.00 €	- €	- €	sur l'ensemble du batiment
			reprise TD cour de tennis	800.00 €	800.00 €	- €	- €	
			BAES	- €	- €	- €	- €	
			réparation candélabre	2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	ensemble du parc
			réparation maintenance divers	2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	
		MOYENS DE SECOURS		- €	- €	- €	- €	
			extincteurs CO2	- €	- €	- €	- €	voir pour extension contrat entretien avec prestataires existants

AFFAIRE  
Phase  
ESTIMATION du  
valeur

DOMAINE DE RIMBERLIEU  
DIAGNOSTIC  
14-mai-23  
avr-23

AUDIT	BATIMENT	OUVRAGES localisation	TRAVAUX	ESTIMATION HT TOTALE	Suivant degré d'urgence			COMMENTAIRES
					URGENT ou non conforme	NECESSAIRE	CONFORT	
					1	2	3 ou OPTION	
		Signalétique		2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	
		Alarme		8 000.00 €	8 000.00 €	- €	- €	
		défibrilateur		2 000.00 €	2 000.00 €	- €	- €	
		PROTECTION DES PERSONNES		- €	- €	- €	- €	
		vitrages de sécurité		- €	- €	- €	- €	
		<b>SOUS TOTAL CLUB SPORT</b>		<b>319 900.00 €</b>	<b>318 400.00 €</b>	- €	- €	
	PISCINE			- €	- €	- €	- €	
		DEGAGEMENTS		- €	- €	- €	- €	
		remplacement porte coulissante		16 000.00 €	16 000.00 €	- €	- €	à raccorder electriquement
		remplacement bloc porte 2UP		4 500.00 €	4 500.00 €	- €	- €	
				- €	- €	- €	- €	
		AMENAGEMENT		- €	- €	- €	- €	
		suppression tapis de sol		500.00 €	500.00 €	- €	- €	à remplacer par tapis M2
		remplacement habillage bois		4 500.00 €	4 500.00 €	- €	- €	par panneaux composites M1
		remplacement banque d'accueil		4 500.00 €	4 500.00 €	- €	- €	
		remplacement plafond		2 000.00 €	2 000.00 €	- €	- €	
				- €	- €	- €	- €	
		LOCAUX A RISQUES		- €	- €	- €	- €	
		remplacement Bloc porte stockage piscine 2 UP		9 000.00 €	9 000.00 €	- €	- €	
		remplacement Bloc porte local chlore		3 500.00 €	3 500.00 €	- €	- €	
		INSTALLATION ELEC		- €	- €	- €	- €	
		remplacement coffret		3 000.00 €	3 000.00 €	- €	- €	y compris protections
		remplacement tableau divisionnaire piscine		4 500.00 €	4 500.00 €	- €	- €	
		PROTECTION DES PERSONNES		- €	- €	- €	- €	
		vitrages de sécurité		- €	- €	- €	- €	
		barriere complémentaire		1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	
		<b>SOUS TOTAL PISCINE</b>		<b>53 500.00 €</b>	<b>53 500.00 €</b>	- €	- €	
	TERRAIN ANNEXE			- €	- €	- €	- €	
	TERRAIN DE PETANQUES			- €	- €	- €	- €	
	TERRAIN DE BASQUET			- €	- €	- €	- €	
	TERRAIN DE TENNIS			- €	- €	- €	- €	
	<b>SOUS TOTAL EXTERIEURS</b>			<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	
	LOCAL ECURIE			- €	- €	- €	- €	
		ACCES DES SECOURS		- €	- €	- €	- €	
		poteau incendie		- €	- €	- €	- €	sur domaine public

AFFAIRE  
Phase  
ESTIMATION du  
valeur

DOMAINE DE RIMBERLIEU  
DIAGNOSTIC  
14-mai-23  
avr-23



AUDIT	BATIMENT	OUVRAGES localisation	TRAVAUX	ESTIMATION HT TOTALE	Suivant degré d'urgence			COMMENTAIRES
					URGENT ou non conforme	NECESSAIRE	CONFORT	
					1	2	3 ou OPTION	
		ISOLEMENT		- €	- €	- €	- €	pas d'observation
		STABILITE		- €	- €	- €	- €	pas d'observation
		EVACUATION PMR		- €	- €	- €	- €	
			mesures d'évacuation et de prise en charges	- €	- €	- €	- €	procédure à prévoir par exploitant
		DEGAGEMENTS		- €	- €	- €	- €	
			plans et mesures d'évacuation	500.00 €	500.00 €	- €	- €	
		ECLAIRAGE DE SI		- €	- €	- €	- €	
			remplacement et complément BAES	1 250.00 €	1 250.00 €	- €	- €	
		AMENAGEMENT		- €	- €	- €	- €	
		DESENFUMAGE		- €	- €	- €	- €	
			sans objet	- €	- €	- €	- €	
		LOCAUX A RISQUES		- €	- €	- €	- €	
		CHAUFFAGE		- €	- €	- €	- €	
		INSTALLATION ELEC		- €	- €	- €	- €	
			recollement des installations	4 000.00 €	4 000.00 €	- €	- €	
			Mise en conformité tableaux TD	2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	
			remplacement PC	1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	sur l'ensemble du bâtiment
			remplacements éclairage IK07	2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	
			réparation maintenance divers	2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	
		MOYENS DE SECOURS		- €	- €	- €	- €	
			extincteurs CO2	- €	- €	- €	- €	voir pour extension contrat entretien avec prestataires existants
			Signalétique	2 500.00 €	2 500.00 €	- €	- €	
			défibrillateur	2 000.00 €	2 000.00 €	- €	- €	
		PROTECTION DES PERSONNES		- €	- €	- €	- €	
			signalétique	1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	balisage et signalétique des accès non autorisé, présence d'animaux
			entretien général bâtiment accueil	1 500.00 €	1 500.00 €	- €	- €	interdire et protégé les accès par clôture de sécurité périphérique
		<b>SOUS TOTAL ECURIE</b>		22 250.00 €	22 250.00 €	- €	- €	
		<b>SOUS TOTAL SECURITE INCENDIE</b>		395 650.00 €	394 150.00 €	- €	- €	
<b>ACCESSIBILITE</b>				- €	- €	- €	- €	
	CLUB DE SPORT			- €	- €	- €	- €	
		CHEMINEMENT EXT		- €	- €	- €	- €	
			Accès aux bâtiments/ressaut	2 400.00 €	2 400.00 €	- €	- €	
			aire de stationnement	3 000.00 €	3 000.00 €	- €	- €	

AFFAIRE  
Phase  
ESTIMATION du  
valeur

DOMAINE DE RIMBERLIEU  
DIAGNOSTIC  
14-mai-23  
avr-23

AUDIT	BATIMENT	OUVRAGES localisation	TRAVAUX	ESTIMATION HT TOTALE	Suivant degré d'urgence			COMMENTAIRES
					URGENT ou non conforme	NECESSAIRE	CONFORT	
					1	2	3 ou OPTION	
			Accès terrasse	- €	- €	- €	- €	non traité, sinon prévoir EPMR ou ascenseur
			traitement escalier	3 000.00 €	3 000.00 €	- €	- €	
			Signalétique ext	5 000.00 €	5 000.00 €	- €	- €	panneaux sur l'ensemble de la parcelle
	ACCUEIL			- €	- €	- €	- €	
			banque d'accueil	2 000.00 €	- €	- €	2 000.00 €	prévoir mobilier adapté si besoin
	CHEMINEMENT INT			- €	- €	- €	- €	
			traitement emmarchement	3 000.00 €	3 000.00 €	- €	- €	rampe amovible en option si accord comission
			Signalétique des obstacles	2 000.00 €	2 000.00 €	- €	- €	mise en peinture contrastée, affiche, traitement particulier
			enlèvements des stockage, déplacements	- €	- €	- €	- €	
	BLOC PORTES			- €	- €	- €	- €	
			pour les sorties et accès	- €	- €	- €	- €	
			pour les circulations int	- €	- €	- €	- €	
			pour les locaux accessibles	- €	- €	- €	- €	
	CABINET AISANCE			- €	- €	- €	- €	
			Bloc sanitaire accessible	5 000.00 €	5 000.00 €	- €	- €	
			Bloc douche accessible	3 000.00 €	3 000.00 €	- €	- €	
			Bloc vestiaire accessible	2 000.00 €	2 000.00 €	- €	- €	
	<b>SOUS TOTAL CLUB</b>			30 400.00 €	28 400.00 €	- €	2 000.00 €	
	PISCINE			- €	- €	- €	- €	
		CHEMINEMENT EXT		- €	- €	- €	- €	
			Accès aux batiments/ressaut	4 800.00 €	4 800.00 €	- €	- €	par l'espace vert, sinon EPMR
			EPMR	30 000.00 €	- €	- €	30 000.00 €	
	<b>SOUS TOTAL PISCINE</b>			34 800.00 €	4 800.00 €	- €	30 000.00 €	
	TERRAIN ANNEXE			- €	- €	- €	- €	
		CHEMINEMENT		- €	- €	- €	- €	
			Accès aux batiments/ressaut	3 600.00 €	3 600.00 €	- €	- €	
	TERRAIN DE PETANQUES			- €	- €	- €	- €	
		CHEMINEMENT		- €	- €	- €	- €	
			Accès aux batiments/ressaut	9 600.00 €	9 600.00 €	- €	- €	proposé en fonction du site, enrobé nécessité moins d'entretien
	TERRAIN DE BASQUET			- €	- €	- €	- €	
		CHEMINEMENT		- €	- €	- €	- €	
			Accès aux batiments/ressaut	1 200.00 €	1 200.00 €	- €	- €	proposé en fonction du site, enrobé nécessité moins d'entretien
	TERRAIN DE TENNIS			- €	- €	- €	- €	
		CHEMINEMENT		- €	- €	- €	- €	



AFFAIRE  
Phase  
ESTIMATION du  
valeur

DOMAINE DE RIMBERLIEU  
DIAGNOSTIC  
14-mai-23  
avr-23

AUDIT	BATIMENT	OUVRAGES localisation	TRAVAUX	ESTIMATION HT TOTALE	Suivant degré d'urgence			COMMENTAIRES
					URGENT ou non conforme 1	NECESSAIRE 2	CONFORT 3 ou OPTION	
			Accès aux batiments/ressaut	15 600.00 €	15 600.00 €	- €	- €	proposé en fonction du site, enrobé nécessité moins d'entretien
	LOCAL ECURIE			- €	- €	- €	- €	
		CHEMINEMENT		- €	- €	- €	- €	
			Accès aux batiments/ressaut	3 600.00 €	3 600.00 €	- €	- €	proposé en fonction du site, enrobé nécessité moins d'entretien
		STATIONNEMENT		- €	- €	- €	- €	
			aire de staionnement	3 000.00 €	3 000.00 €	- €	- €	
							- €	
	SOUS TOTAL DIVERS			36 600.00 €	36 600.00 €	- €	- €	
	SOUS TOTAL ACCESSIBILITE			101 800.00 €	69 800.00 €	- €	32 000.00 €	

ESTIMATION HT	1 388 810.00 €	481 950.00 €	174 860.00 €	730 500.00 €
---------------	----------------	--------------	--------------	--------------

1 387 310.00 €

1 500.00 €

Attention :

estimation en HT, plusieurs taux de TVA seront à prévoir dans les devis entreprises  
ne tient pas compte des Frais généraux de chantier qui seront proportionnels au montant de travaux programmés  
ne prend en compte les variations des prix suivant les quantités et volumes des travaux  
ne prend pas en compte de la variation des prix (inflation, covid, pénurie etc...)  
estimation réalisée au stade visuel, de plain pied, accessible, sans démontage. Un chiffrage précis devra être prévu par des devis entreprises